

Οικονομικές Καταστάσεις
της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2017 έως 31^η Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)
ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 46861/004/B/2000/0125
Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 068818803000

Περιεχόμενα

I.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	3
II.	ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	7
III.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	13
IV.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	14
V.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	15
VI.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	16
1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	17
2.	ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	18
2.1	ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
2.2	ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	19
2.3	ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	27
2.4	ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	36
3.	ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ	38
4.	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	41
5.	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	42
6.	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	42
7.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	42
8.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	42
9.	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	43
10.	ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	43
11.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (Ποσά σε ευρώ).....	43
12.	ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	44
13.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	44
14.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	45
15.	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	46
16.	ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	46
17.	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	46
18.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	47
19.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ.....	47
20.	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	47
21.	ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	48
22.	ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	48
23.	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ.....	51
24.	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	51
25.	ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	52
25.1	ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ.....	53
25.2	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	53
25.3	ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ.....	53
25.4	ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΙΜΩΝ.....	54
26.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	55

I. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Α.Ε. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 25 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό (ποσό σε ευρώ) € 5.308.262 με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 25, των Οικονομικών Καταστάσεων η Διοίκηση της εταιρείας έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής της θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σπύρος Αποστολόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30221



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

II. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2017-31/12/2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της. Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 136 του Ν.2190/1920, για εταιρείες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υιοθετούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Τα βασικά στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων Εταιρείας καθώς και οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία περιγράφονται αναλυτικά στις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Πριν προχωρήσουμε στην ανάλυση των κυριότερων οικονομικών μεγεθών για τη διαχειριστική χρήση 1/1-31/12/2017 θα πρέπει να αναφέρουμε ότι με τις υπ' αριθμ. 8129/17 & 7921/28.12.2017 αποφάσεις του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ανατολικής Αττικής εγκρίθηκε η συγχώνευση της εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των εταιρειών:

α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.

β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε.

ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,

με απορρόφηση των εταιρειών α) έως η) από την εταιρεία ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77α του Κ.Ν. 2190/1920. Ως Ισολογισμός Μετασηματισμού των απορροφούμενων εταιρειών χρησιμοποιήθηκε ο ισολογισμός με ημερομηνία 31/3/2017. Συνεπώς τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων των δύο χρήσεων, τα οποία σας αναφέρουμε παρακάτω δεν είναι συγκρίσιμα.

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσεως 1/1/2017-31/12/2017, η εξέλιξη των κυριότερων οικονομικών μεγεθών έχει ως ακολούθως:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 8.944 (2016: € 2.427), παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 268,5 %. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 3.361 (2016: € 996), με αποτέλεσμα το μικτό περιθώριο κέρδους να διαμορφωθεί σε 37,6 % (2016: 41 %). Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 137 (2016: € 237) παρουσιάζοντας επιδείνωση 42,2 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι (ζημιές) / κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε € (530) (2016: € 170). Η Εταιρεία προέβη σε επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την τρέχουσα χρήση € 676 (2016: € 12). Οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) ανήλθαν σε € 736 (2016: € 0) αντιπροσωπεύοντας το 17,1 % (2016: 0 %) του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 ανήλθαν σε € (2.497) (2016: € (56)).

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ / ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Στα πλαίσια υλοποίησης επιχειρηματικού σχεδίου του ομίλου GOODY'S με σκοπό την αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων του ομίλου και τη δημιουργία νέων ισχυρότερων και ανταγωνιστικότερων σχημάτων αποφασίστηκε από το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 15/3/2017 η συγχώνευση με απορρόφηση των ανωνύμων εταιρειών με την επωνυμία α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ από την Εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ. 2, 69-77α του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 με ισολογισμό μετασηματισμού της 31/3/2017, η οποία εγκρίθηκε από τις αρμόδιες αρχές την 29η Δεκεμβρίου 2017.

Τα Διοικητικά Συμβούλια των συγχωνευόμενων εταιρειών αποφάσισαν τη συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών α) έως η) από την Εταιρεία, γιατί έκριναν σκόπιμη και συμφέρουσα την εν λόγω συγχώνευση, τόσο για τις υπό συγχώνευση εταιρείες, τους μετόχους τους και τους εργαζόμενους σε αυτές, όσο και για τους τρίτους συναλλασσόμενους με αυτές.

Ειδικότερα, η γενικευμένη οικονομική ύφεση που επικρατεί στην ελληνική αγορά τα τελευταία χρόνια έχει επιφέρει σημαντική μείωση του τζίρου. Με την προτεινόμενη συγχώνευση των εννέα εταιρειών:

(α) θα δημιουργηθεί ένα ισχυρό σχήμα, ενισχυμένο τόσο σε επίπεδο οικονομικών στοιχείων όσο και σε επίπεδο ανθρωπίνων πόρων,

(β) ισχυροποιείται άμεσα η θέση της Εταιρείας,

(γ) προκύπτει η δυνατότητα αξιοποίησης στο μέγιστο δυνατό βαθμό των περιουσιακών στοιχείων των συγχωνευόμενων εταιρειών,

(δ) η Εταιρεία, όπως θα διαμορφωθεί μετά τη συγχώνευση, λόγω μεγέθους, θα μπορεί να εκμεταλλευτεί αποδοτικότερα και με μεγαλύτερη ευελιξία τυχόν επιχειρηματικές ευκαιρίες και να πετύχει καλύτερους όρους συνεργασίας στον ευρύτερο χώρο των υπηρεσιών εστίασης,

(ε) επιπλέον, με τη συγχώνευση θα επιτευχθεί μείωση των λειτουργικών δαπανών, καθώς και αρτιότερη οργάνωση και ορθολογικότερη κατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ των στελεχών και του προσωπικού, δεδομένου ότι τόσο η Εταιρεία όσο και οι απορροφούμενες εταιρείες δραστηριοποιούνται σε συναφείς τομείς, με αποτέλεσμα τη δημιουργία οικονομικών κλίμακας και την κατ' επέκταση βελτιστοποίηση της αποδοτικότητας και των οικονομικών αποτελεσμάτων τους.

Όσον αφορά τις προοπτικές της Εταιρείας μας για τη νέα χρήση 1/1/2018-31/12/2018 στόχος μας είναι η ενίσχυση των οικονομικών μας μεγεθών μέσω της αύξησης των πωλήσεων και κυρίως της συγκράτησης των δαπανών, πάντα παρέχοντας υψηλής ποιότητας προϊόντα και στοχεύοντας σε συνεχή βελτίωση και αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού.

Η Εταιρεία αφενός δεν συμμετέχει σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό και αφετέρου δεν έχει εμπορικές συναλλαγές και στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις δανειακές υποχρεώσεις. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Την 31η Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά το δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Κατά την 31/12/2017, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 1% υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης θα εμφανίζονταν

μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 5 περίπου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία πραγματοποιεί πωλήσεις λιανικώς (τοις μετρητοίς) και ως εκ τούτου δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος σχετικά με τις εμπορικές συναλλαγές. Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται με τα χρηματικά διαθέσιμα, η διατήρηση χαμηλού ημερήσιου ύψους ταμείου και ο τακτικός έλεγχος των εσωτερικών διαδικασιών από τον Όμιλο ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εκδήλωσης πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Η διαχείριση των αναγκών ρευστότητας πραγματοποιείται μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιεί καθημερινά η Εταιρεία. Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων, η Εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί διαθεσιμότητα πιστώσεων είτε από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα είτε από εταιρείες του ομίλου GOODY'S.

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2017 έχουν καταστεί αρνητικά και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920. Επίσης το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε € 5.308. Η Εταιρεία στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των του Ομίλου και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη γίνονται με βάση την αρχή του πλήρους ανταγωνισμού. Παρακαλούμε δείτε τη Σημείωση 23 των Οικονομικών Καταστάσεων για στοιχεία των συναλλαγών αυτών.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπήρξαν γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και τα οποία δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά τη δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία εκμεταλλεύεται τα κάτωθι καταστήματα γρήγορης εστίασης σε μισθωμένα ακίνητα:

1. εντός του Εμπορικού Κέντρου Cosmos στη Θεσσαλονίκη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
2. επί της Λ. Μαραθώνος αρ.99 στην Παλλήνη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S
3. επί της οδού Χατζηγιάννη Μέξη αρ. 9, στην Αθήνα (περιοχή Χίλτον) με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
4. στη Λ. Μεσογείων αρ. 210, στο Χολαργό με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
5. επί της οδού Σ. Βενιζέλου αρ. 105, στην Ηλιούπολη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
6. στη Λ. Ιωνίας αρ. 173, στην Αθήνα με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
7. επί των Λεωφ. Κρουονερίου & Παράδρομου Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας, στον Άγιο Στέφανο Αττικής με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
8. επί της οδού Ιδομενέως 118 και Θηβών στο Ίλιον με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
9. επί της Λ. Κηφισίας 105^Α, στην Αθήνα με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
10. εντός του εμπορικού κέντρου GOLDEN HALL επί της Λ. Κηφισίας και Σπύρου Λούη 37Α στο Μαρούσι Αττικής με το διακριτικό τίτλο FLOCAFE ESPRESSO ROOM
11. εντός του εμπορικού κέντρου THE MALL επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 35 στο Μαρούσι Αττικής με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE και καφεστιατόριο με το διακριτικό τίτλο FLOCAFE ESPRESSO ROOM
12. εντός του Ιατρικού Κέντρου Ψυχικού στην οδό Άντερσεν 1 στο Ψυχικό με το διακριτικό τίτλο FLOCAFE ESPRESSO ROOM
13. επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου αρ. 6 στην Αγ. Παρασκευή με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
14. επί της Λ. Νίκης αρ. 71 στη Θεσσαλονίκη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, της μητρικής της Εταιρείας **GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ**, η οποία συμμετέχει άμεσα και έμμεσα με ποσοστό 99,98 % στο μετοχικό κεφάλαιο της και έχει έδρα στην Ελλάδα.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του ομίλου GOODY'S, ο οποίος αποτελεί υπο-όμιλο του ομίλου VIVARTIA. Καθώς το μεγαλύτερο φάσμα των δραστηριοτήτων του ομίλου VIVARTIA σχετίζεται με τον ευαίσθητο και πολύ σημαντικό τομέα της διατροφής, οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου έχουν θέσει πολύ υψηλά πρότυπα και η τήρηση των θεσμικών κανόνων αποτελεί την αδιαπραγμάτευτη βάση της λειτουργίας τους. Η Εταιρική Υπευθυνότητα είναι στην κουλτούρα του ομίλου VIVARTIA και των θυγατρικών του και αποτελεί βασικό συστατικό του τρόπου λειτουργίας και ανάπτυξής τους. Η διαχείριση των θεμάτων που αφορούν την εταιρική υπευθυνότητα, τα εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα και ο σχεδιασμός των σχετικών διαδικασιών πραγματοποιείται κεντρικά από τον όμιλο VIVARTIA για το σύνολο των θυγατρικών του. Λεπτομερής αναφορά γίνεται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ, οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.goodys.gr.

Παλλήνη, 20 Μαρτίου 2018

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Συμεωνίδης Ελευθέριος

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	4	2.533	598
Ασώματα πάγια στοιχεία	5	156	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	206
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	151	29
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	22	219	166
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		3.059	1.000
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	7	195	43
Εμπορικές απαιτήσεις	8	198	10
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9	258	148
Χρηματικά διαθέσιμα	10	584	300
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.235	501
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		4.294	1.501
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	2.669	587
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		402	402
Αποθεματικά συγχώνευσης εταιριών	12	(1.056)	-
Τακτικό και αφορολόγητα αποθεματικά	12	466	71
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον		(4.978)	(1.116)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		(2.497)	(56)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	13	222	37
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	22	26	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		248	37
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	3.818	872
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	736	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	22	90	6
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	1.899	643
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		6.543	1.520
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		4.294	1.501

Σημείωση : Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	Σημειώσεις	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Πωλήσεις		8.944	2.427
Κόστος πωλήσεων	17	(5.584)	(1.431)
Μικτό κέρδος		3.361	996
Έξοδα διοίκησης	18	(304)	(78)
Έξοδα διάθεσης	19	(3.427)	(829)
Λοιπά έσοδα	20	67	2
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	21	(72)	(6)
ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		(376)	85
Φόροι εισοδήματος	22	(155)	85
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ		(530)	170
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση			
Συνολικών Εσόδων σε μεταγενέστερες χρήσεις			
Αναλογιστικό κέρδος/(ζημία)	13	(19)	(10)
Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με στοιχεία των λοιπών συνολικών εσόδων	22	5	3
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους		(13)	(7)
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ		(543)	163

Σημείωση : Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό συγχώνευσης	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2016 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	532	402	-	71	-	(1.279)	(274)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	55	-	-	-	-	-	55
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	-	-	-	170	170
Λοιπά Συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(7)	(7)
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2016 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α	587	402	-	71	-	(1.116)	(56)
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2017 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	587	402	-	71	-	(1.116)	(56)
Ι.Κ. απορροφούμενων εταιρειών	2.578	-	374	21	(931)	(3.318)	(1.276)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	152	-	-	-	-	-	152
Προσαρμογές συγχώνευσης	(649)	-	-	-	(125)	-	(774)
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	-	-	-	(530)	(530)
Λοιπά Συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(13)	(13)
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2017 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	2.669	402	374	92	(1.056)	(4.978)	(2.497)

Σημείωση : Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Αποτελέσματα προ φόρων	(376)	85
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	440	146
Προβλέψεις	(21)	21
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(0)	(1)
Τόκους και συναφή έσοδα	(22)	(0)
Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	94	6
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	116	257
(Αύξηση) / Μείωση σε:		
Αποθέματα	(13)	1
Απαιτήσεις	(23)	205
Υποχρεώσεις	481	(342)
Μείον:		
Καταβλημένοι φόροι	(14)	(2)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(89)	(5)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	459	114
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(676)	(12)
Τόκοι εισπραχθέντες	22	0
Απόκτηση θυγατρικών	(45)	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1	1
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(699)	(10)
Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	140	0
Καθαρή μεταβολή δανεισμού	(170)	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	(30)	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	(270)	103
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	300	197
Χρηματικά διαθέσιμα συγχωνευόμενων εταιρειών	554	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	584	300

Σημείωση : Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφόρο Μαραθώνος 99 στο Δήμο Παλλήνης.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20^ή Μαρτίου 2018.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της Goody's A.E., η οποία κατέχει ποσοστό 99,98% των εκδομένων μετοχών αυτής.

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε 289 άτομα (31^η Δεκεμβρίου 2015: 43).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών επισιτισμού και ψυχαγωγίας και εκμεταλλεύεται τα κάτωθι καταστήματα γρήγορης εστίασης σε μισθωμένα ακίνητα:

1. εντός του Εμπορικού Κέντρου Cosmos στη Θεσσαλονίκη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
2. επί της Λ. Μαραθώνος αρ.99 στην Παλλήνη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S
3. επί της οδού Χατζηγιάννη Μέξη αρ. 9, στην Αθήνα (περιοχή Χίλτον) με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
4. στη Λ. Μεσογείων αρ. 210, στο Χολαργό με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
5. επί της οδού Σ. Βενιζέλου αρ. 105, στην Ηλιούπολη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S
6. στη Λ. Ιωνίας αρ. 173, στην Αθήνα με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
7. επί των Λεωφ. Κρουονερίου & Παράδρομου Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας, στον Άγιο Στέφανο Αττικής με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
8. επί της οδού Ιδομενέως 118 και Θηβών στο Ίλιον με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
9. επί της Λ. Κηφισίας 105^Α, στην Αθήνα με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
10. εντός του εμπορικού κέντρου GOLDEN HALL επί της Λ. Κηφισίας και Σπύρου Λούη 37Α στο Μαρούσι Αττικής με το διακριτικό τίτλο FLOCAFE ESPRESSO ROOM
11. εντός του εμπορικού κέντρου THE MALL επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 35 στο Μαρούσι Αττικής με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE και καφεστιατόριο με το διακριτικό τίτλο FLOCAFE ESPRESSO ROOM
12. εντός του Ιατρικού Κέντρου Ψυχικού στην οδό Άντερσεν 1 στο Ψυχικό με το διακριτικό τίτλο FLOCAFE ESPRESSO ROOM
13. επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου αρ. 6 στην Αγ. Παρασκευή με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE
14. επί της Λ. Νίκης αρ. 71 στη Θεσσαλονίκη με το διακριτικό τίτλο GOODY'S BURGER HOUSE

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που συγκλήθηκε στις 13/12/2017 αποφασίσθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ από την εταιρεία ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69 – 77α του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93. Οι απορροφώμενες κατάρτισαν Ισολογισμό Μετασηματισμού στις 31/3/2017.

Η απορρόφηση των εταιρειών α) έως η) από την Εταιρεία ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ολοκληρώθηκε στις 29 Δεκεμβρίου 2017 με την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωμόνων Εταιρειών των σχετικών εγκριτικών αποφάσεων (με αριθ. πρωτ. 8129 & 7921/17/28.12.2017).

2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2017 έως 31^η Δεκεμβρίου 2017 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1^η Ιανουαρίου 2017.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους,

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί.

Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στις “Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης” στη Σημείωση 2.4.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

2.2 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i) Πώληση αγαθών:

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(ii) Τόκοι:

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

(β) Ασώματα Πάγια Στοιχεία:

Τα ασώματα πάγια στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς (κατά βάση μισθωτικά δικαιώματα) καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Τα αποσβενόμενα ασώματα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων (μισθωτική περίοδος).

(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανakλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

<u>Κατηγορία</u>	<u>Ωφέλιμη Ζωή</u>
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Βάσει σύμβασης μίσθωσης
Μηχανήματα	4-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	4-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-13 έτη

(δ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα, ή αλλαγές στις συνθήκες, υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

(ε) Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις κρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται μετά την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται, επανεξετάζεται και πιθανόν αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια:

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Επενδύσεις κρατούμενες έως τη λήξη:

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν κατεχόμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες κρατούνται για αόριστο ή για προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι κρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης μέχρι την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης, χρήση κατά την οποία τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η εύλογη αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

(στ) Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

(ζ) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και τυχόν ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(η) Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάλιψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

(θ) Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπερανάληψης (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι “Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις” καθώς και στο κονδύλι “Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις”.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των “Χρηματοοικονομικών Εξόδων” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

(ι) Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(i) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ii) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2017 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R.

(κ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):

(i) Τρέχων φόρος εισοδήματος:

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

(ii) Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

(λ) Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης

(μ) Κρατικές Επιχορηγήσεις:

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

(ν) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

(ξ) Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

2.3 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017. Στην παράγραφο (α) παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2017 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2017, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην παράγραφο (β) παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: **ΔΠΧΑ 12:** Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018 και εκτιμάται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή τους, η επίδραση για την Εταιρεία δεν θα είναι σημαντική.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούργιο Πρότυπο χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία προέβη σε αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Ακολούθως παρατίθενται τα συμπεράσματα της Διοίκησης αναφορικά με τους βασικούς τομείς όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο:

- Το νέο μοντέλο απομείωσης αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, ενώ παράλληλα βρίσκεται σε διαδικασία τελικών ελέγχων προκειμένου να προσδιοριστεί ο αντίκτυπος από τη μετάβαση στο νέο Πρότυπο. Με βάση την διενεργηθείσα αναλυτική αξιολόγηση, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του νέου Προτύπου.

- Δεν αναμένεται επίδραση στην ταξινόμηση και στην επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου Προτύπου. Παράλληλα, δεν αναμένεται επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην εύλογη αξία.

Το νέο Πρότυπο προβλέπει επίσης πρόσθετες γνωστοποιήσεις τροποποιώντας παράλληλα τον τρόπο παρουσίασης των πληροφοριών. Η Εταιρεία θα τροποποιήσει καταλλήλως τη φύση, έκταση και δομή των παρεχόμενων γνωστοποιήσεων αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να συμμορφωθεί με το νέο Πρότυπο.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Προτύπου, η Εταιρεία πραγματοποίησε αναλυτική αξιολόγηση του λογιστικού χειρισμού για το σύνολο των πηγών εσόδων της. Με βάση την διενεργηθείσα αξιολόγηση, η Διοίκηση δεν εντόπισε ουσιώδεις διαφορές από τις υφιστάμενες λογιστικές πολιτικές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στο στάδιο οριστικοποίησης της επίδρασης που μπορεί να έχει η εφαρμογή του νέου Προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις, η οποία δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Όπως αναλύεται ανωτέρω, η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την εφαρμογή του. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία διαθέτει μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Το Πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας. Η Εταιρεία αναμένει να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του νέου Προτύπου κατά τη διάρκεια των επόμενων μηνών.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

2.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

(β) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

(γ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

(δ) Ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας στις 31^η Δεκεμβρίου 2017. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

(ε) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων:

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31^η Δεκεμβρίου 2017 η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

(στ) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων:

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

3. ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Ύστερα από την 15/3/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, τα Διοικητικά Συμβούλια των Εταιρειών εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, κατήρτισαν εγγράφως και σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2166/93 το από 7/9/2017 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης.

Ως ημερομηνία μετασχηματισμού ορίσθηκε η 31/3/2017. Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών κατά τις έκτακτες συνεδριάσεις τους την 13/12/2017 ομόφωνα αποφάσισαν τη συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών με απορρόφηση των εταιρειών α) έως η) από την ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η ανωτέρω διαδικασία βασίστηκε στη διαπίστωση και πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων των απορροφούμενων εταιρειών κατά την 26/7/2017 από ανεξάρτητο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/93. Η Λογιστική Αξία των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικού και Παθητικού) των απορροφούμενων εταιρειών με βάση τα ΔΛΠ, ανέρχεται κατά την 31/3/2017 σε ποσό € (1.275.665,75) και αναλύεται ως εξής:

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ- ΠΑΝΟΡΜΟΥ Α.Ε.	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.	ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟ- ΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε.
	31/3/2017	31/3/2017	31/3/2017	31/3/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενσώματα πάγια στοιχεία	188.593,27	324.003,63	18.657,75	233.875,29
Ασώματα πάγια στοιχεία	0,00	0,00	0,00	65.333,26
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	215.000,00	0,00	0,00	353.211,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.794,00	6.654,50	7.150,16	6.328,50
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	6.881,15	12.220,99	5.585,55	10.634,95
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	420.268,42	342.879,12	31.393,46	669.383,00
Αποθέματα	7.482,82	6.518,74	10.544,90	12.749,64
Εμπορικές απαιτήσεις	1.422,96	1.150,92	1.130,19	10.937,47
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	21.427,62	29.404,74	1.268,69	7.960,41
Χρηματικά διαθέσιμα	22.701,26	17.347,56	19.683,95	34.457,27
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	53.034,66	54.421,96	32.627,73	66.104,79
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	473.303,08	397.301,08	64.021,19	735.487,79
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	210.960,00	494.600,00	94.290,00	580.169,16
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	40.085,88	0,00	20.000,00	62.774,15
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον	(727.675,40)	(203.352,02)	(252.034,51)	(449.461,02)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(476.629,52)	291.247,98	(137.744,51)	193.482,29
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	15.929,23	18.953,53	19.260,33	26.513,85
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	15.929,23	18.953,53	19.260,33	26.513,85
Εμπορικές υποχρεώσεις	397.294,31	65.196,59	134.475,44	137.381,27
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	3.000,00	0,00	15.000,00	3.000,00
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	533.709,06	21.902,98	33.029,95	375.110,38
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	934.003,37	87.099,57	182.505,39	515.491,65
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	949.932,60	106.053,10	201.765,72	542.005,50
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	473.303,08	397.301,08	64.021,21	735.487,79

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

(ποσά σε ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε.	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ Α.Ε.	ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ Α.Ε.	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε.
	31/3/2017	31/3/2017	31/3/2017	31/3/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενσώματα πάγια στοιχεία	379.664,21	128.615,23	377.418,07	139.189,17
Ασώματα πάγια στοιχεία	0,00	0,00	70,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.936,58	20.328,88	490.000,00	73.886,70
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	21.084,39	14.677,16	86.389,30	4.375,99
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	409.685,18	163.621,27	953.877,37	217.451,86
Αποθέματα	11.274,61	11.422,07	66.462,94	12.911,34
Εμπορικές απαιτήσεις	13.893,69	4.663,73	55.221,27	1.907,90
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	2.272,36	16.788,02	123.769,45	1.858,92
Χρηματικά διαθέσιμα	36.476,55	54.795,28	330.809,13	37.682,50
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	63.917,21	87.669,10	576.262,79	54.360,66
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	473.602,39	251.290,37	1.530.140,16	271.812,52
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	656.250,00	182.216,70	300.000,00	60.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	54.509,55	19.229,22	(826.522,51)	94.026,51
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον	(2.449.907,42)	(255.606,03)	1.206.150,82	(186.368,84)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(1.739.147,87)	(54.160,11)	679.628,31	(32.342,33)
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	27.237,01	14.932,50	45.827,65	15.006,12
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	27.237,01	14.932,50	45.827,65	15.006,12
Εμπορικές υποχρεώσεις	978.960,92	223.771,48	295.527,36	193.827,19
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	600.000,00	0,00	296.328,93	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	500.000,00	0,00	0,00	0,00
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	7.000,00	8.000,00	18.000,00	30.000,00
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	99.552,33	58.746,50	194.827,91	65.321,55
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.185.513,25	290.517,98	804.684,20	289.148,74
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.212.750,26	305.450,48	850.511,85	304.154,86
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	473.602,39	251.290,37	1.530.140,16	271.812,53

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η λογιστική αξία των παγίων διαμορφώθηκε ως εξής:

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης					
1η Ιανουαρίου 2017	1.016	101	2	627	1.746
Προσθήκες	249	119	4	205	576
Απορρόφηση εταιρειών	3.443	290	6	3.052	6.792
Πωλήσεις/διαγραφές	-	(0)	-	(3)	(3)
31η Δεκεμβρίου 2017	4.708	510	12	3.881	9.111
Αποσβέσεις					
1η Ιανουαρίου 2017	(578)	(45)	(2)	(522)	(1.148)
Αποσβέσεις χρήσεως	(206)	(56)	(1)	(168)	(431)
Απορρόφηση εταιρειών	(2.376)	(51)	(3)	(2.572)	(5.002)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	0	-	2	2
31η Δεκεμβρίου 2017	(3.161)	(152)	(6)	(3.260)	(6.578)
Αναπόσβεστη αξία					
1η Ιανουαρίου 2017	438	56	0	105	598
31η Δεκεμβρίου 2017	1.547	357	7	621	2.533

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης					
1η Ιανουαρίου 2016	1.016	97	2	619	1.734
Προσθήκες	-	4	-	8	12
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	(0)	(0)
31η Δεκεμβρίου 2016	1.016	101	2	627	1.746
Αποσβέσεις					
1η Ιανουαρίου 2016	(510)	(22)	(2)	(467)	(1.002)
Αποσβέσεις χρήσεως	(68)	(23)	(0)	(55)	(146)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	0	0
31η Δεκεμβρίου 2016	(578)	(45)	(2)	(522)	(1.148)
Αναπόσβεστη αξία					
1η Ιανουαρίου 2016	506	75	0	152	732
31η Δεκεμβρίου 2016	438	56	0	105	598

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λουπές επιβαρύνσεις επί της περιουσίας της Εταιρείας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Λογισμικά προγράμματα	Μισθωτικά δικαιώματα	Σύνολο
Αξία κτήσης			
1η Ιανουαρίου 2017	-	0	0
Προσθήκες	-	100	100
Απορρόφηση εταιρειών	0	80	80
31η Δεκεμβρίου 2017	0	180	180
Αποσβέσεις			
1η Ιανουαρίου 2017	-	(0)	(0)
Αποσβέσεις χρήσεως	(0)	(9)	(9)
Απορρόφηση εταιρειών	(0)	(15)	(15)
31η Δεκεμβρίου 2017	(0)	(24)	(24)
Αναπόσβεστη αξία			
1η Ιανουαρίου 2017	-	0	0
31η Δεκεμβρίου 2017	0	156	156

6. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως δοθείσες εγγυήσεις για μισθώματα.

7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	11	2
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	184	41
Σύνολο	195	43

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε € 3.184 (2016: € 881). Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	198	10
Σύνολο	198	10

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προκαταβληθέντες φόροι εισοδήματος	1	0
Λοιποί φόροι εισπρακτέοι	3	-
Δεδουλευμένα έσοδα	24	0
Προπληρωμένα έξοδα	30	21
Δάνεια και προκαταβολές προσωπικού	25	-
Λοιπές απαιτήσεις	200	127
Σύνολο	<u>283</u>	<u>148</u>
- Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(25)	-
Σύνολο	<u>258</u>	<u>148</u>

10. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Ταμείο	179	25
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	405	275
Σύνολο	<u>584</u>	<u>300</u>

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (Ποσά σε ευρώ)

Την 31^η Δεκεμβρίου 2016, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 587.100,00 και αποτελείτο από 19.570 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 30,00 η κάθε μία.

Με την από 13/12/2017 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό της κεφάλαιο αυξήθηκε:

1) κατά το συνολικό ποσό € 2.081.718,36 το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο των εισφερόμενων μετοχικών κεφαλαίων των απορροφούμενων εταιρειών και συγκεκριμένα δια εισφοράς:

- του ποσού € 323.032,50, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.
- του ποσού € 580.169,16, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε.
- του ποσού € 696.300, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- του ποσού € 182.216,70, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και
- του ποσού € 300.000, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

2) κατά το ποσό € 11,64 με καταβολή μετρητών.

Συνεπώς, την 31^η Δεκεμβρίου 2017 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.668.830,00 και αποτελείται από 88.961 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ € 30,00 η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2017 είναι αρνητικά και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920.

12. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Η ανάλυση των αποθεματικών έχει ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Αποθεματικά συγχώνευσης εταιρειών	(1.056)	-
Αποθεματικά φορολογικών νόμων	92	71
Τακτικό αποθεματικό	374	-
Σύνολο	<u>(590)</u>	<u>71</u>

13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	<u>Κατά την 31/12/2017</u>	<u>Κατά την 31/12/2016</u>
Μισθωτοί	99	20
Ημερομίσθιοι	190	23
Σύνολο	<u>289</u>	<u>43</u>

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	2.407	527
Εργοδοτικές εισφορές	630	131
Αποζημιώσεις απόλυσης	41	3
Λοιπά έξοδα προσωπικού	117	12
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	9	1
Σύνολο	<u>3.204</u>	<u>674</u>

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	37	25
Κόστος υπηρεσίας	(21)	1
Χρηματοοικονομικό κόστος	4	1
Αναλογιστικά (Κέρδη) / Ζημίες μέσω Καθαρής Θέσης	19	10
Απορρόφηση εταιρειών	184	-
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	<u>222</u>	<u>37</u>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

Βασικές υποθέσεις:	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,80%	1,90%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	1,80%	1,80%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	1,50%	1,50%

14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προμηθευτές	3.798	872
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	20	-
Σύνολο	<u>3.818</u>	<u>872</u>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται εντός διαστήματος 90 ημερών. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

15. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από ελληνικές τράπεζες και είναι εκφρασμένα σε ευρώ. Τα δάνεια της Εταιρείας προέρχονται από την απορρόφηση των εταιρειών «ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εκτενέστερη αναφορά γίνεται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων) και αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Eurobank	196	-
Τράπεζα Πειραιώς	540	-
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	<u>736</u>	<u>-</u>

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της και επιβαρύνει την κατάσταση συνολικών εσόδων της εκάστοτε περιόδου.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας ανέρχεται σε 5,47 % για τη χρήση 2017.

16. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι	35	5
ΦΠΑ πληρωτέος	151	32
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	199	40
Δεδουλευμένα έξοδα	67	12
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	192	29
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.254	524
Σύνολο	<u>1.899</u>	<u>643</u>

17. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	3.184	881
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.442	303
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	1	-
Παροχές τρίτων	714	185
Έξοδα από φόρους και τέλη	22	3
Λοιπά έξοδα	47	9
Έξοδα αποσβέσεων	174	50
Σύνολο	<u>5.584</u>	<u>1.431</u>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

18. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	105	11
Παροχές τρίτων	37	7
Έξοδα από φόρους και τέλη	4	0
Λοιπά έξοδα	140	54
Έξοδα αποσβέσεων	19	6
Σύνολο	<u>304</u>	<u>78</u>

19. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.762	371
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	49	5
Παροχές τρίτων	751	197
Έξοδα από φόρους και τέλη	37	6
Λοιπά έξοδα	580	160
Έξοδα αποσβέσεων	247	90
Σύνολο	<u>3.427</u>	<u>829</u>

20. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Έσοδα από υπηρεσίες	0	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση παγίων	0	1
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	30	-
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	1	0
Λοιπά έσοδα	36	1
Σύνολο	<u>67</u>	<u>2</u>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

21. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Τόκοι καταθέσεων	0	0
Τόκοι από δάνεια εκδοθέντα	21	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	0
Τόκοι μακροπροθέσμων δανείων	(24)	-
Τόκοι βραχυπροθέσμων δανείων	(33)	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(38)	(6)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(94)	(6)
Σύνολο	(72)	(6)

22. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η φορολογική επιβάρυνση της κατάστασης συνολικών εσόδων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	(14)	(2)
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(140)	87
Συνολική πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος	(155)	85

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων εισοδήματος	(376)	85
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 29%	109	(25)
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	(14)	(2)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(25)	(6)
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων	22	1
Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-	118
Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	(246)	-
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(155)	85

Η Εταιρεία μετά τις απορροφήσεις έχει πλέον ανέλεγκτες χρήσεις από το 2009 έως και 2017.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στον πίνακα που ακολουθεί αναφέρονται αναλυτικά οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των απορροφημένων:

	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Α.Ε.	2010 - 2017
ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε.	2010 - 2017
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.	2010 - 2017
ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ Α.Ε.	2009 - 2017
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε.	2010 - 2017
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ Α.Ε.	2010 - 2017
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ Α.Ε.	2015 - 2017
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε.	2010 - 2017
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.	2010 - 2017

Σημειώνεται ότι, την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων διενεργώντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 90. Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέραν των σχηματισμένων προβλέψεων τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία πληρώντας τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Από τις παραπάνω διατάξεις εξαιρούνταν οι απορροφούμενες εταιρείες ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ Α.Ε. για τις χρήσεις 2011-2012, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ Α.Ε. για την πρώτη της χρήση 2015, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε. για τις χρήσεις 2011-2016 και ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε. για τις χρήσεις 2011-2015.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2017 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, ο ισχύον φορολογικός συντελεστής διαμορφώνεται σε 29%.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2017				
	Υπόλοιπο έναρξης	Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	Χρέωση/Πίστωση στην καθαρή θέση	Απορρόφηση εταιρειών	Υπόλοιπο τέλους
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	1	(29)	-	2	(26)
Διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης των παγίων	40	37	-	78	154
Αναγνωρισθείσα φορολ. απαίτηση μεταφερόμενων φορολ. ζημιών	115	(144)	-	29	0
Αποζημιώσεις προσωπικού	11	(5)	5	53	64
Αναβαλλόμενοι φόροι	166	(140)	5	162	193

	1/1- 31/12/2016			
	Υπόλοιπο έναρξης	Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	Χρέωση/Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο τέλους
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	1	(0)	-	1
Διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης των παγίων	20	19	-	40
Αναγνωρισθείσα φορολ. απαίτηση μεταφερόμενων φορολ. ζημιών	48	68	-	115
Αποζημιώσεις προσωπικού	7	0	3	11
Αναβαλλόμενοι φόροι	76	87	3	166

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

23. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου GOODY'S και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές αυτής. Μοναδικός μέτοχος που αποτελεί και μητρική εταιρεία της GOODY'S Α.Ε. είναι η VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	1/1 - 31/12/2017		Κατά την 31/12/2017	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Εταιρείες Ομίλου GOODY'S	50	2.865	93	4.341
Εταιρείες Ομίλου VIVARTIA	-	27	-	6
Εταιρείες Ομίλου ΠΕΙΡΑΙΩΣ	0	52	131	550
Σύνολο	50	2.945	224	4.897

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	1/1 - 31/12/2016		Κατά την 31/12/2016	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Εταιρείες Ομίλου GOODY'S	3	806	1	1.288
Εταιρείες Ομίλου VIVARTIA	-	19	-	2
Εταιρείες Ομίλου ΠΕΙΡΑΙΩΣ	-	0	65	-
Σύνολο	3	825	65	1.291

24. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις:

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα:

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η Εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το 2029.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα έξοδα μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων της χρήσεως 2017 ανήλθαν σε € 947 (2016: € 264). Στα εν λόγω έξοδα περιλαμβάνεται ποσό € 63 που αφορά μεταβλητό μίσθωμα και υπολογίζεται βάσει πωλήσεων

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016 έχουν ως κάτωθι:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μέχρι 1 έτος	1.182	244
Από 2 έως και 5 έτη	4.764	1.119
Πάνω από 5 έτη	3.107	1.223
Σύνολο	<u>9.053</u>	<u>2.586</u>

Δεν υπήρξαν ενδεχόμενα έσοδα από υπομισθώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017. Κανένα από τα συμφωνητικά λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας δεν περιέχει δικαίωμα αγοράς ή οποιαδήποτε άλλη δέσμευση.

25. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για τη πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 31/3/2017

25.1 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Την 31η Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου (euribor). Κατά την 31/12/2017, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 1% υψηλότερα / χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 5 περίπου.

25.2 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<i>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων</i>		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	584	300
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	456	158
Σύνολο	<u>1.040</u>	<u>458</u>

Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας. Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης. Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι αντισυμβαλλόμενες είναι αξιόπιστες τράπεζες της Ελλάδας.

25.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

<u>31/12/2017</u>	<u>Εντός 6 μηνών</u>	<u>6 έως 12 μήνες</u>	<u>1 έως 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.818	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	-	90	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	736	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.899	-	-	-
Σύνολο	<u>6.453</u>	<u>90</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

Εστιατόρια Παλλήνης Α.Ε.**Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

31/12/2016	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές υποχρεώσεις	872	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	-	6	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	613	30	-	-
Σύνολο	1.484	36	-	-

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό € 5.308. Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 έχει καταστεί αρνητικό, συνεπάγεται ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Η διοίκηση της Εταιρείας στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους και επίτευξης συνεργειών μέσω της αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων που ήδη υλοποιείται σε επίπεδο ομίλου, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και την αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου που εντάσσεται και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες. Παράλληλα, στα πλαίσια υλοποίησης επιχειρηματικού σχεδίου του ομίλου Goody's με σκοπό την αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων του ομίλου και τη δημιουργία νέων ισχυρότερων και ανταγωνιστικότερων σχημάτων ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με τις ανώνυμες εταιρείες με την επωνυμία: α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Σε περίπτωση που κάποια από τις ανωτέρω ενέργειες δεν ολοκληρωθεί επιτυχώς ενδεχομένως να προκύψει γεγονός το οποίο να υποδηλώνει την ύπαρξη αβεβαιότητας σχετικά με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας στο άμεσο μέλλον

25.4 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΙΜΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές του κόστους των αποθεμάτων που διαθέτει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των πωληθέντων αποθεμάτων.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017

26. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Παλλήνη, 20 Μαρτίου 2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΑΔΤ: ΑΗ 579391

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΔΤ: ΑΚ 158876

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

ΑΔΤ: ΑΕ 048943

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΟΥΚΑΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

ΑΔΤ: Φ 027096

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 69702 Α΄ ΤΑΞΗΣ

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε., β) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, γ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ) ΚΑΦΕΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α.Ε., ε) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στ) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΙΛΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ζ) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/3/2017